

# Wohnen mit Lebensqualität

## DRK-Service Wohnen in Horhausen

### DRK-Service Wohnen in Horhausen

#### Ansprechpartner:

**Andreas Artelt**  
Einrichtungsleitung

Deutsches Rotes Kreuz Landesverband  
Rheinland-Pfalz e.V.  
Seniorenzentrum Altenkirchen  
Leuzbacher Weg 41, 57610 Altenkirchen  
Tel: (0 2681) 80 39 1001  
Fax: (0 2681) 80 39 1098  
E-Mail: [a.artelt@seniorenzentrum-ak.drk.de](mailto:a.artelt@seniorenzentrum-ak.drk.de)

[www.seniorenzentrum-ak.drk.de](http://www.seniorenzentrum-ak.drk.de)

**Deutsches Rotes Kreuz** 



## DRK-Service Wohnen in Horhausen

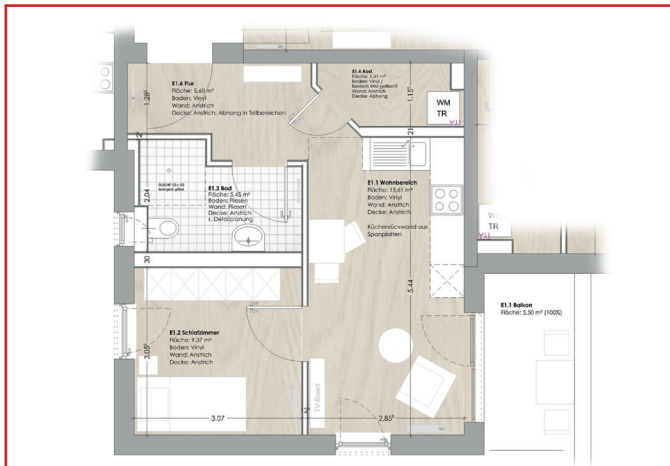
In ruhiger Lage im Wohngebiet Horhausen, entsteht in der Straße, „In der Hohl“, ein „DRK-Service Wohnen“ mit 22 seniorengerechten Wohnungen und integrierter Tagespflege mit 18 Plätzen. Das rheinland-pfälzische Rote Kreuz stellt diese Wohnungen im Frühjahr 2021 bezugsfertig zur Vermietung zur Verfügung.

### Wohnungen:

- zwischen 42 und 67 Quadratmeter groß auf drei Etagen mit Aufzug
- Wohn- und Schlafzimmer, Küche mit Einbauküche, barrierefreies Bad, Abstellraum und Balkon / Terrasse in jeder Wohneinheit
- HausNotruf in allen Wohnungen
- Gemeinschaftsraum mit Küchenzeile und Sanitäranlagen für gemeinsame Treffen und Familienfeiern
- Nettokaltmiete: Ca. 12,00 Euro pro qm
- Nebenkosten (nach Verbrauch) und Servicepauschale

je 100 Euro/Monat für eine Person  
+ je 50 Euro/Monat für eine zweite Person

### Beispiele von Grundrissen der Wohnungen:



### Serviceleistungen:

- Servicekraft als fester Ansprechpartner für:
- Kontaktpflege zwischen den Mietern u.a. mit Organisation von Kaffeemittagen, Ausflügen etc.
- bei Bedarf Vermittlung von Hilfs- und Unterstützungsangeboten
- Unterstützung bei kleineren Behördenangelegenheiten
- kleine Hausmeistertätigkeiten (z.B. Wechsel einer Glühbirne)
- Aufgaben des Trägers DRK-Landesverband Rheinland-Pfalz:  
technische Betreuung und Pflege der Wohnanlage, unter anderem: Reinigung der Gemeinschaftsflächen, Wartung der technischen Anlagen, Schneedienst, Gartenarbeiten u.ä.

